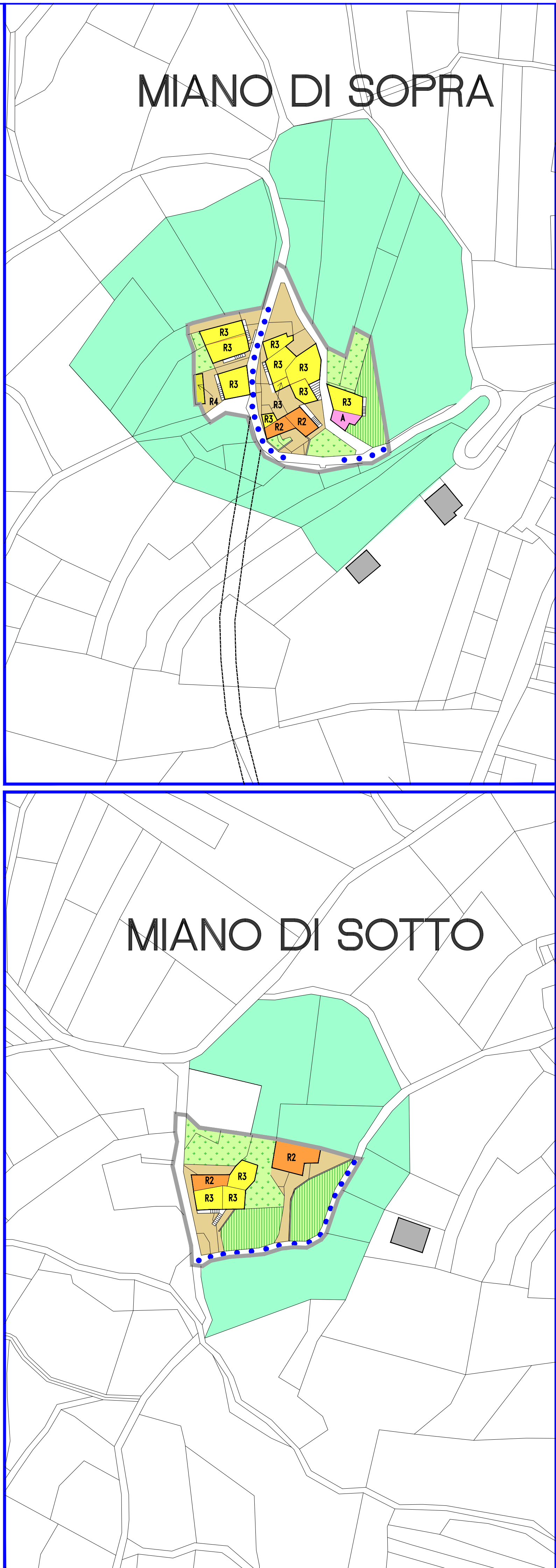
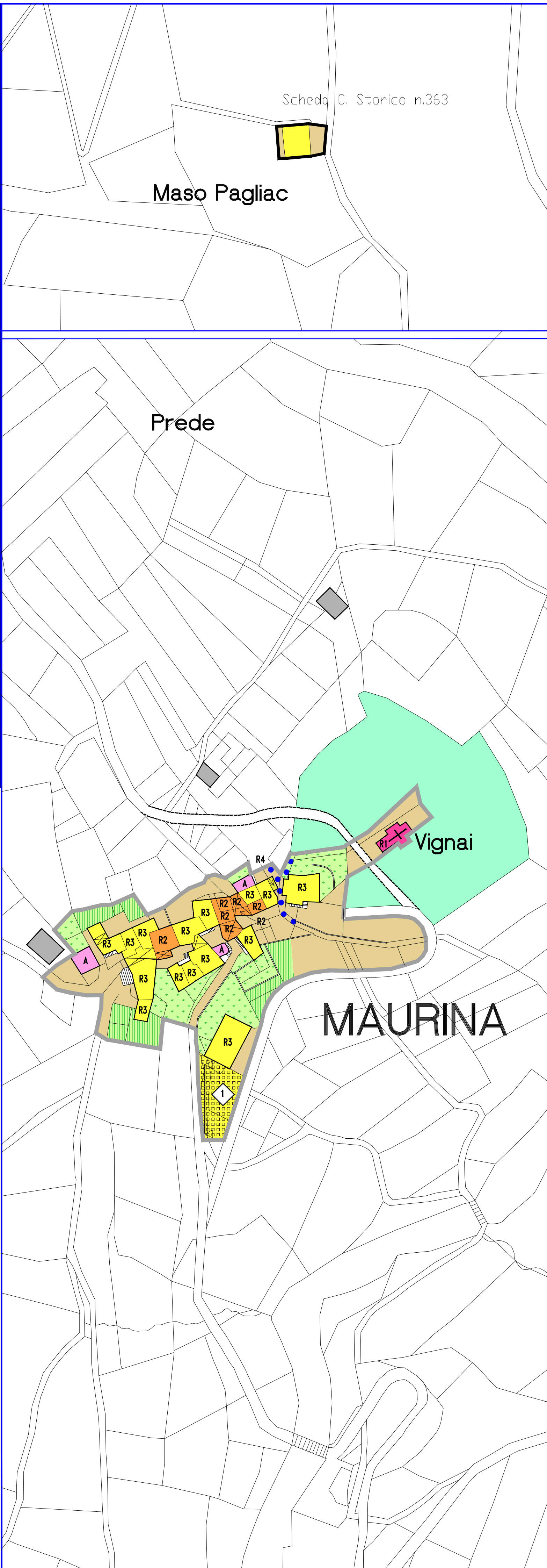


<b>COMUNE di SPORMAGGIORE</b> Provincia di Trento			
 <h1 style="margin: 0;">P.R.G.</h1> PIANO REGOLATORE GENERALE			
<h2 style="margin: 0;">Spormaggiore</h2>			
<h3 style="margin: 0; color: #0070C0;">VARIANTE 2019</h3>			
Allegato <u>    </u> <b>P.R.G.</b>			
1ª Adozione - Verbale C. Comunale Spormaggiore n°13 - 30.05.19 2ª Adozione - Verbale C. Comunale Spormaggiore N°. - - - - -			
IL TECNICO		IL COMUNE	
IL COMMITTENTE		NOTE REVISIONI	
DATA: <b>Ottobre 2019</b>	ELABORATO:	<b>CENTRO STORICO</b> <b>(Maurina - Milano di Sopra - Milano di Sotto)</b> <b>TAVOLA DEGLI INTERVENTI PRIVATI</b>	
P.F.: <b>VARIE</b>	<b>TAVOLA</b> <div style="font-size: 2em; font-weight: bold; margin: 10px 0;">4</div> <b>Centro Storico</b>		
P.E.D.: <b>VARIE</b>			
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p><b>STUDIO</b> <b>TECNICO ASSOCIATO</b></p> </div> <div style="text-align: right;"> <p>di arch. <b>MANUEL BREDÀ</b> &amp; geom. <b>GIANCARLO TONIATTI</b></p> <p>Via Cesare Battelli, 2 - 38010 Denno (TN) Tel. 0461 655188 - Fax 0461 645277 Email: info@studioassociato.it P. IVA - 01300100222</p> </div> </div>			

A termini di Legge ci riserviamo la proprietà di questo disegno con diritto di riproporre anche parzialmente o di renderlo comunque noto e terzi e di Otta concorrenti senza nostra autorizzazione.



# LEGENDA INSEDIAMENTI STORICI

## AREE DI TUTELA E FASCE DI RISPETTO

- Area di rispetto storico-ambientale-paesistico
- Area di interesse archeologico con grado di tutela
- Grado di tutela 0/3 con indicazione dello sito e numero di schedatura
- Area storico-artistica
- Area di rispetto delle acque
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Verde attrezzato
- Cimiteri

## DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI

- Unità edilizia con numero di riferimento schedo
- Unità edilizia costituente volume accessorio
- Ruedi di interesse storico-culturale
- Manufatti di interesse storico-culturale
- Fronti di pregio e da riqualificare
- Allineamenti obbligatori
- R1 Restauro
- R2 Risanamento conservativo
- R3 Ristrutturazione edilizia
- R4 Demolizione con ricostruzione
- R5 Demolizione senza ricostruzione
- Nuove costruzioni

Ristrutturazione edificio  
Comma 1-lett. a Art. 27  
RL legge 15/75  
15/75

## AREE DI PERTINENZA

- Carti e piazze
- Pavimentazioni tradizionali
- Orti e giardini
- Bosco
- Cultura agricola (frutteto, vigneto, orto, ecc.)

## SEGNI CONVENZIONALI

- Perimetro del centro storico
- Unità edilizia
- Portici e sottopassi
- Corsi d'acqua e rogge
- Fontane e lavatoi
- Edifici di culto
- Frazionamento ecototale
- Muri di recinzione
- Accessi
- Gradinate
- Scole esterne

## PRESCRIZIONE SPECIFICA IN CARTIGLIO PER LE NUOVE COSTRUZIONI IN CENTRO STORICO

ALTEZZA MAX DEL FABBRICATO

LUNGHEZZA MAX DEI FRONTI

RIFERIMENTO ALL' CARTIGLIO

NUMERO DI FALDE

CUBATURA URBANISTICA

MANTO DI COPERTURA

6.5 15 700 C 2